



marina

— r e s i d e n c e —

acbr
construtora

marina
— residence —

Moderno



Fachada moderna
Portal sofisticado
Paisagismo

acbr
construtora

Marina
residence

Lazer



Salão de festas
Espaço gourmet

Ambientes entregues montados e
mobiados conforme projeto

acbr
construtora

Bem Estar



Espaço Lounge Canto Alemão

Ambientes entregues montados e
mobiados conforme projeto

Marina
— residence —

Saúde



Academia
Espaço Pilates

Ambientes entregues montados e
mobiados conforme projeto

acbr
construtora

Marina
— residence —

Fachada



acbr
construtora

Marina
— residence —

Paisagismo



acbr
construtora

Marina
— residence —

Área Gourmet



Ambientes entregues montados e
mobiados conforme projeto

acbr
construtora

Marina
residence

Salão de Festas



Ambientes entregues
montados e mobiliados
conforme projeto

acbr
construtora

Hall decorado



Ambientes entregues montados e
mobiados conforme projeto

Sala



Imagens meramente ilustrativas

Marina
— residence —

Cozinha



Imagens meramente ilustrativas

acbr
construtora

Quartos



Imagens
meramente
ilustrativas

Banheiros



Imagens meramente ilustrativas

Área de serviço



Apto Tipo



Apto Área privativa

Imagens meramente ilustrativas

Marina
residence

Área privativa



Imagens meramente ilustrativas

acbr
construtora

Marina
— residence —

Cobertura



Imagens meramente ilustrativas

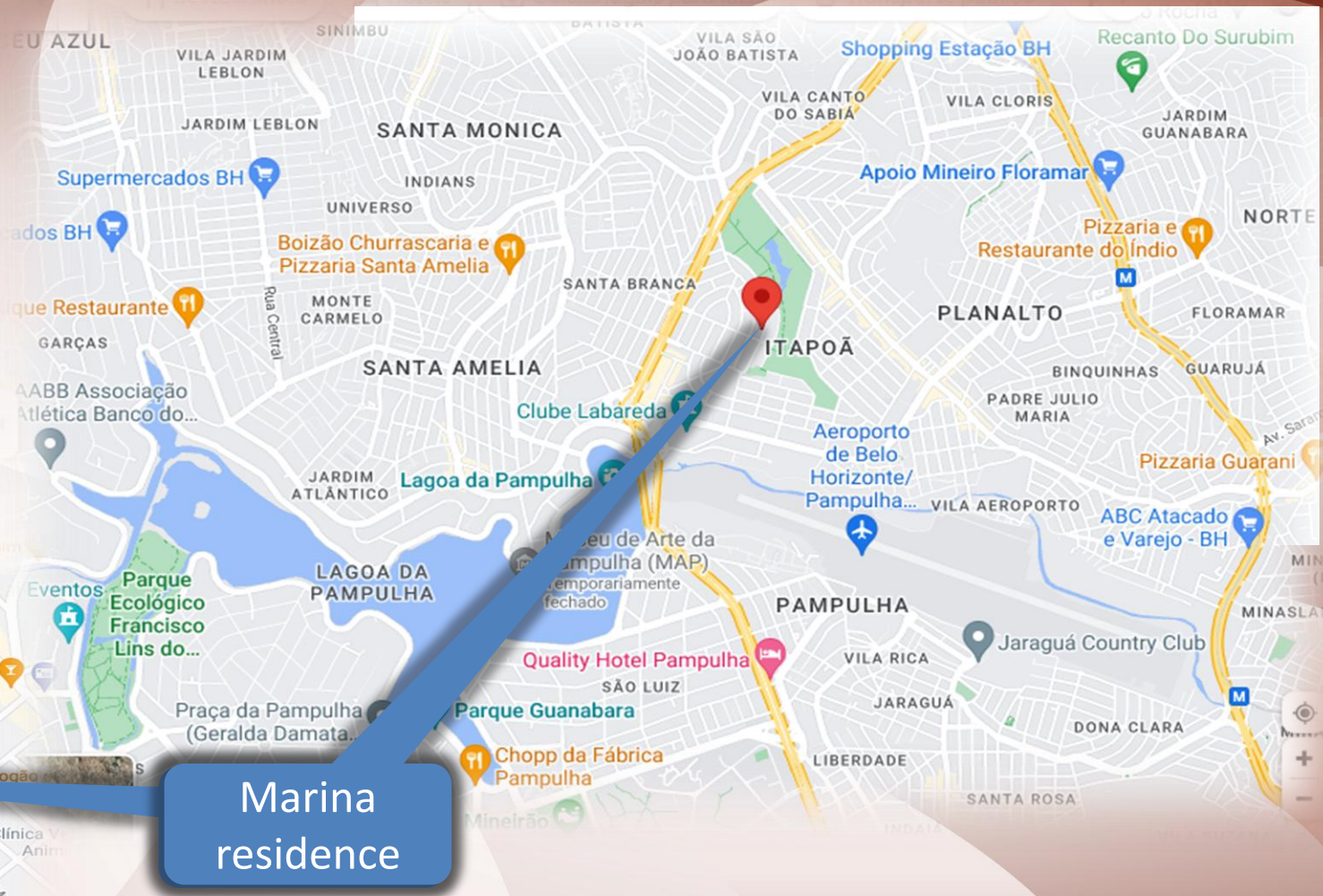
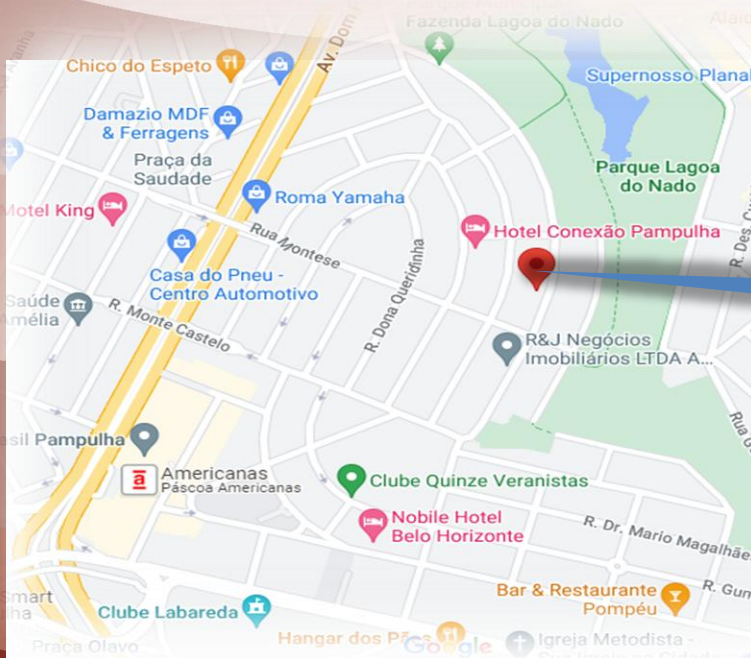
acbr
construtora

O Empreendimento

- Prédio residencial
- Incorporação e Patrimônio de afetação
- N° pavimentos: 8
- N° unidades: 20 (4 por andar)
- Elevador até 2º pav. das Coberturas
- Salão de festas (capacidade: 84 pessoas)
- Água e Gás canalizado c/ medidor individual
- Interfone / Portão eletrônico
- Pronto para morar: Previsão Fevereiro/26
- Piso PORCELANATO e quartos VINÍLICO
- Janela quartos: Alumínio Venezianas Integradas
- Janela sala, cozinha e banheiro: Alumínio Venezianas
- Cozinha americana
- Bancadas cozinha em granito
- Bancadas banheiros em granito e/ou mármore
- Área de serviço separada da cozinha e coberta
- Tubulação elétrica/hidráulica para ar condicionado
- Coberturas com preparação para água quente
- Teto 100% rebaixado (todos ambientes)
- Revestimentos alto padrão

Localização

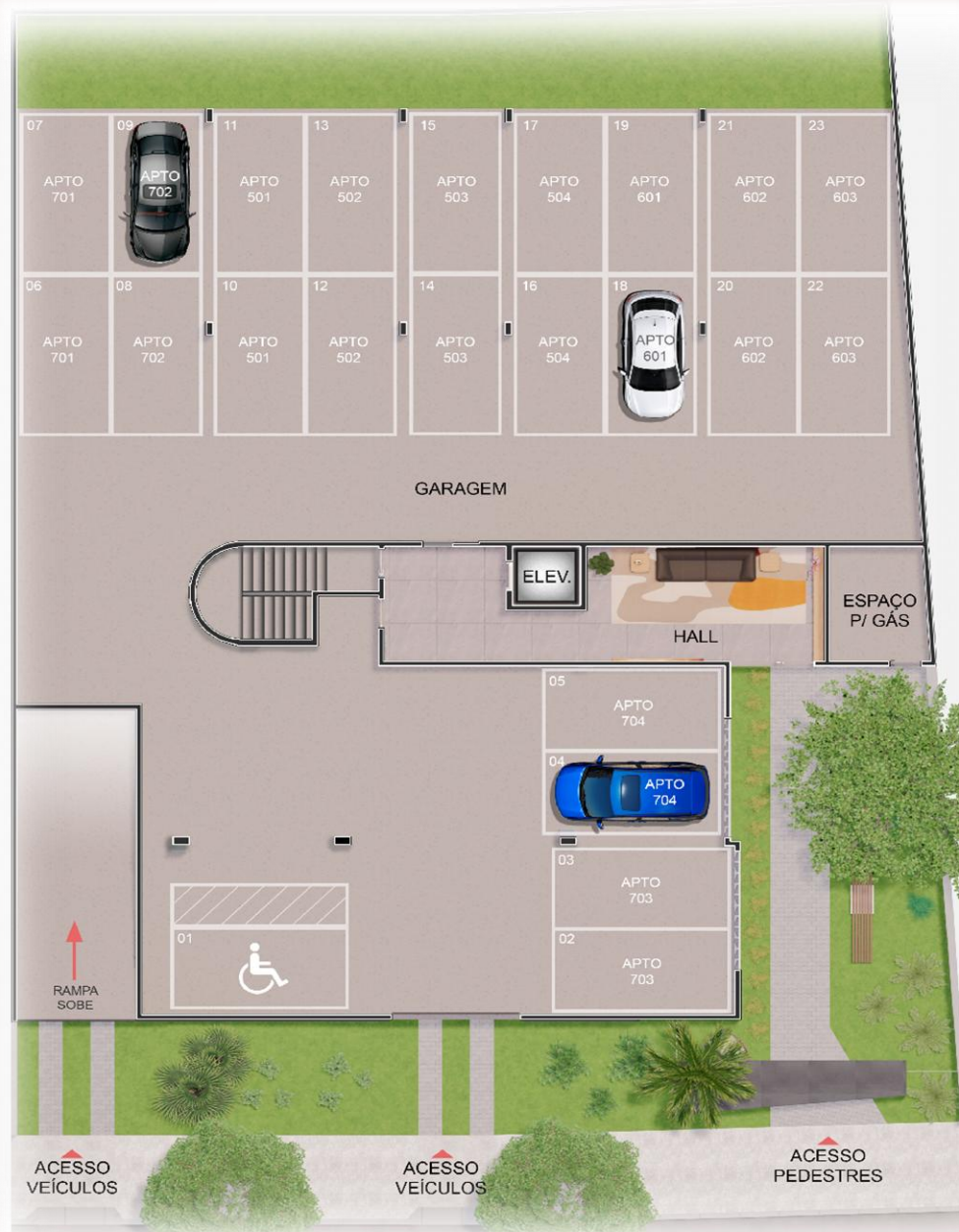
Rua Min. Hermenegildo de Barros, 303
Itapoã – BH/MG



O melhor bairro da zona norte de BH
A melhor localização da zona norte de BH

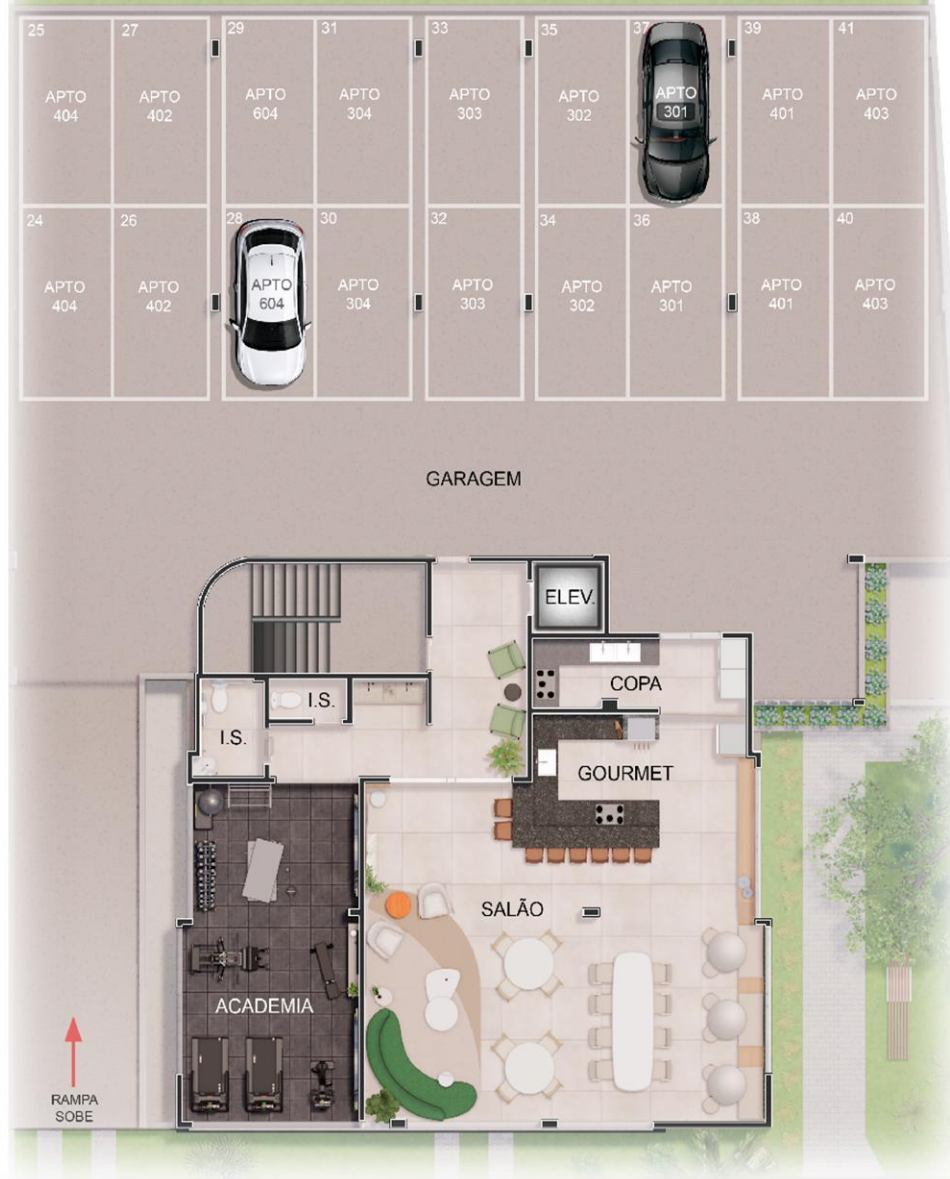
Garagem Entrada social Hall social

(1º pavimento nível da rua)



Garagem Salão de Festas Área Gourmet Academia

(2º pavimento)



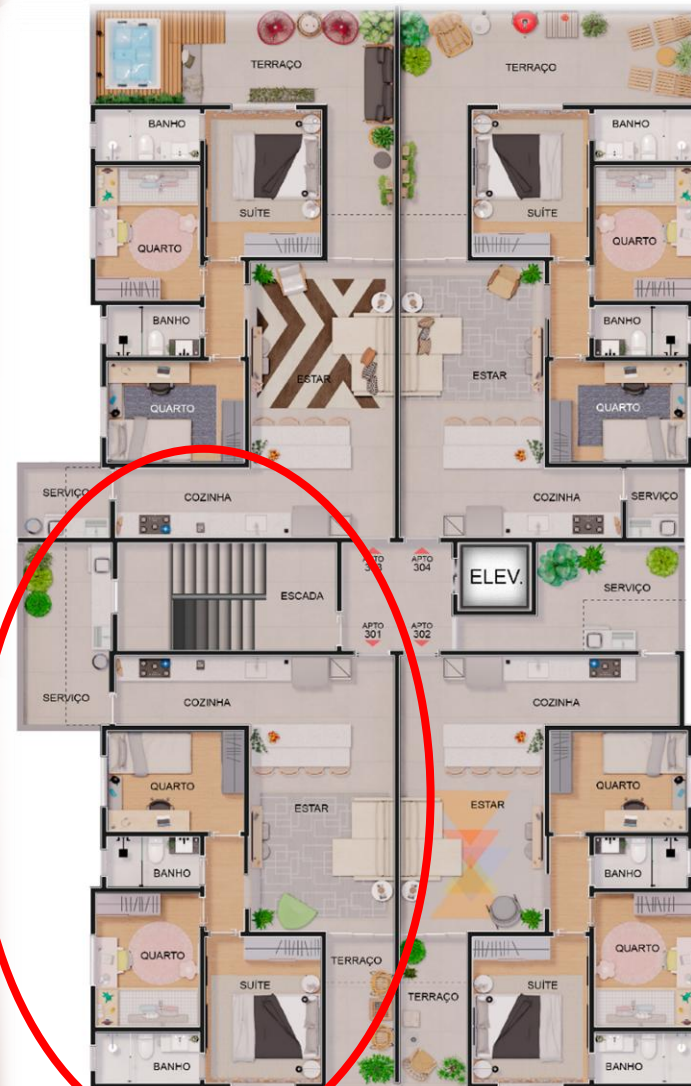
Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Área Privativa 301

Frente - esquerda
(3º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 3º PAVIMENTO - APARTAMENTOS PRIVATIVOS



Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Área Privativa 302

Frente - direita
(3º pavimento)

acbr
construtora



Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

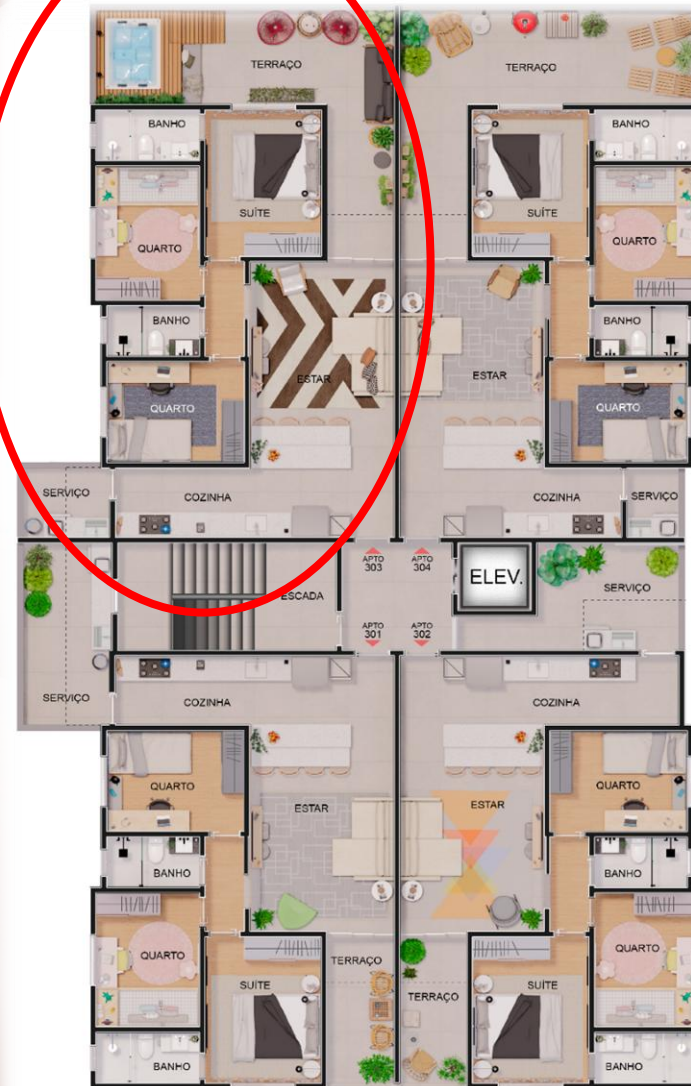
Área Privativa 303

Fundo - esquerda
(3º pavimento)

acbr
construtora



APARTAMENTO PRIVATIVO



PLANTA 3º PAVIMENTO - APARTAMENTOS PRIVATIVOS

Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Área Privativa 304

Fundo - direita
(3º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 3º PAVIMENTO - APARTAMENTOS PRIVATIVOS

Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Tipo Final 01

401 - 501 - 601

Frente - esquerda

(4º - 5º - 6º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA TIPO



PLANTA 4º a 6º PAVIMENTO - APARTAMENTOS TIPO

Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

UNIDADE 401 PERSONALIZADA!

- Cozinha com armário debaixo da bancada da pia e acima da bancada;
- Quarto de solteiro com armário;
- Quarto suíte com armário e painel de Tv na parede inteira integrado com porta de correr do banheiro suíte;
- Banheiro suíte com armário, Box até o teto e espelho;
- Banheiro social com armário, Box até o teto e espelho;
- Sala com painel de Tv na parede inteira integrado com porta de correr do corredor.

VISITE A UNIDADE
PERSONALIZADA!



PLANTA TIPO

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

Marina
residence

Tipo Final 02

402 - 502 - 602

Frente - direita
(4º - 5º - 6º pavimento)



PLANTA 4º a 6º PAVIMENTO - APARTAMENTOS TIPO



acbr
construtora

Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

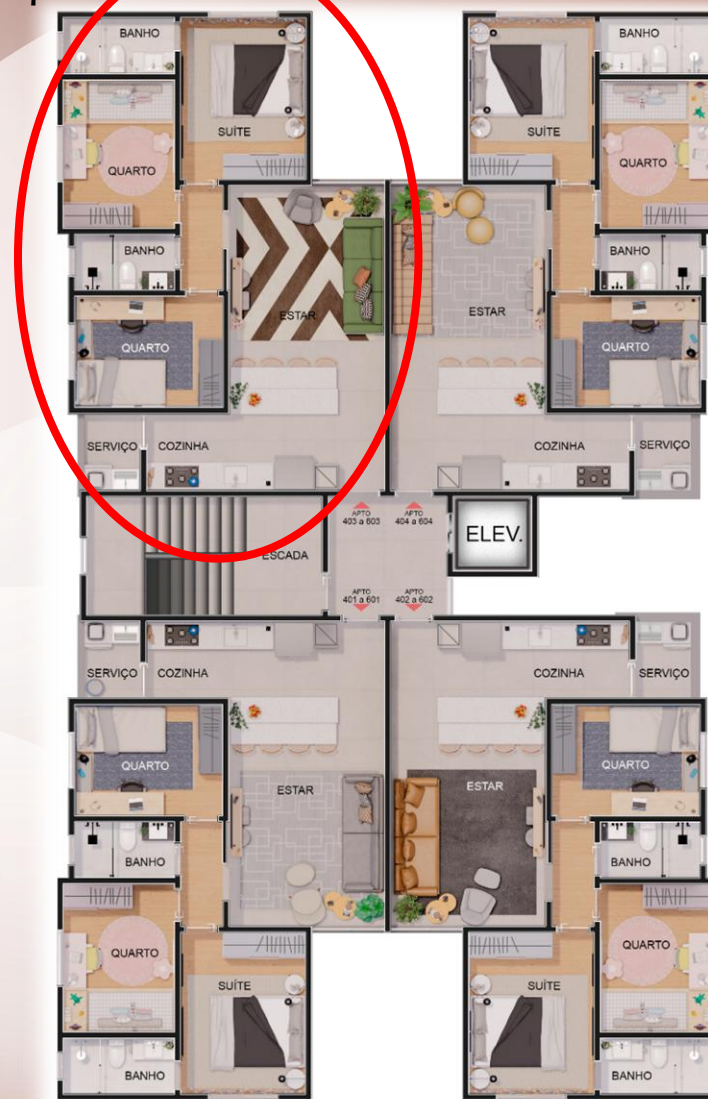
Marina
residence

Tipo Final 03

403 - 503 - 603

Fundo - esquerda
(4º - 5º - 6º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 4º a 6º PAVIMENTO - APARTAMENTOS TIPO



Imagens meramente ilustrativas

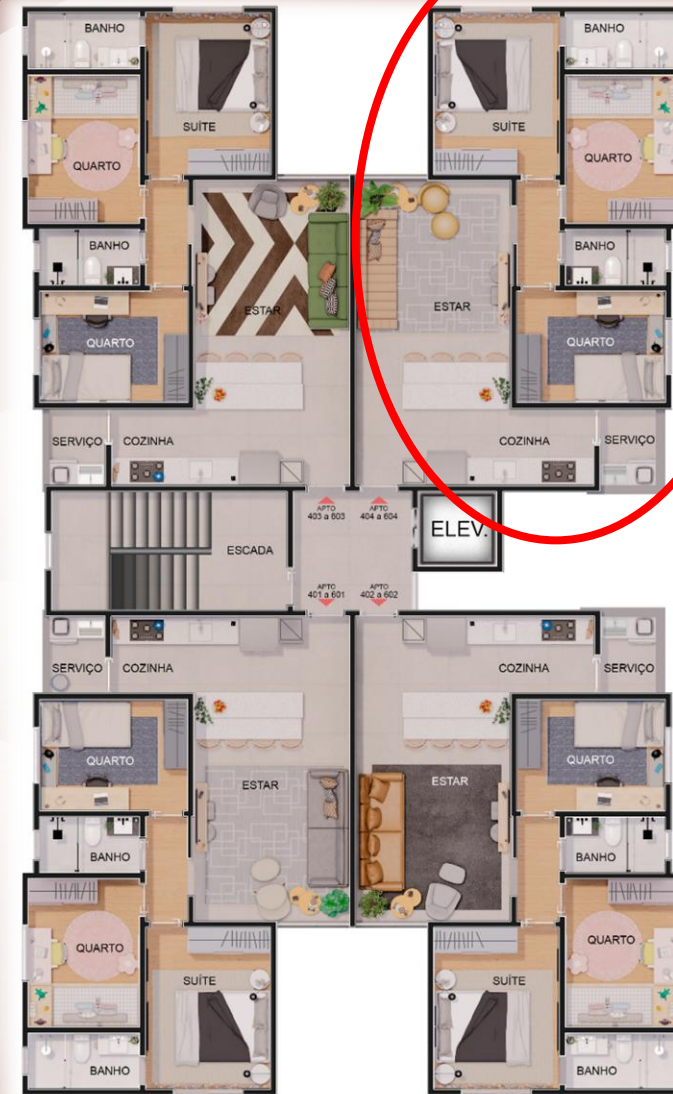
Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Tipo Final 04

404 - 504 - 604

Fundo - direita
(4º - 5º - 6º pavimento)



PLANTA 4º a 6º PAVIMENTO - APARTAMENTOS TIPO

acbr
construtora

Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

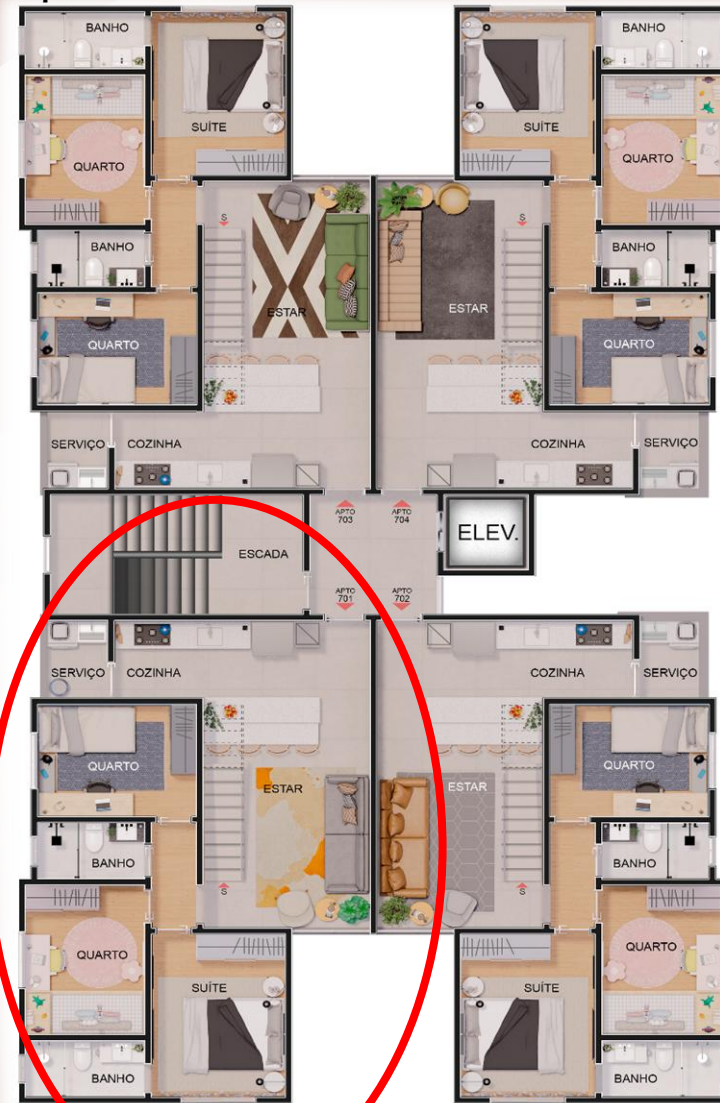
Cobertura 701 (1º pavimento)

Frente - esquerda
(7º pavimento)

acbr
construtora



COBERTURA 1º PAVTO



PLANTA 7º PAVIMENTO - COBERTURA

Imagens meramente ilustrativas



Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Cobertura 701 (2º pav. terraço)

Frente - esquerda
(8º pavimento)



COBERTURA 2º PAVTO



PLANTA 8º PAVIMENTO COBERTURA

acbr
construtora

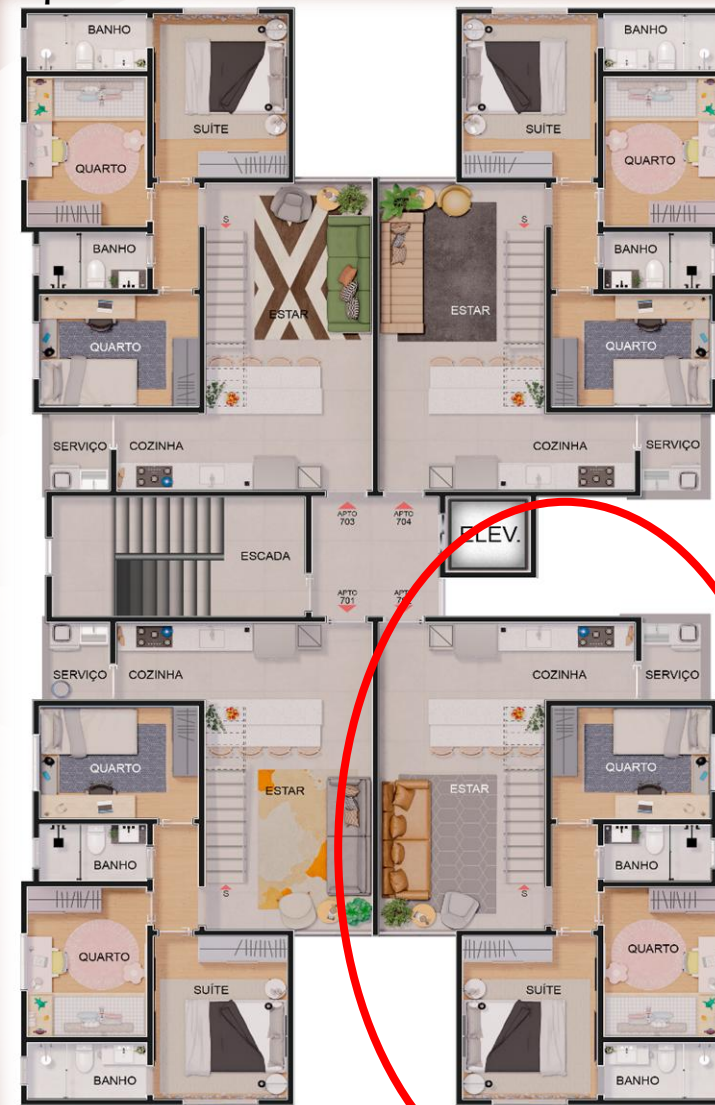
Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

Marina
residence

Cobertura 702 (1º pavimento)

Frente - direita
(7º pavimento)



PLANTA 7º PAVIMENTO - COBERTURA

acbr
construtora

Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

Marina
residence

Cobertura
702
(2º pav. terraço)

Frente - direita
(8º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 8º PAVIMENTO - COBERTURA

Imagens meramente ilustrativas

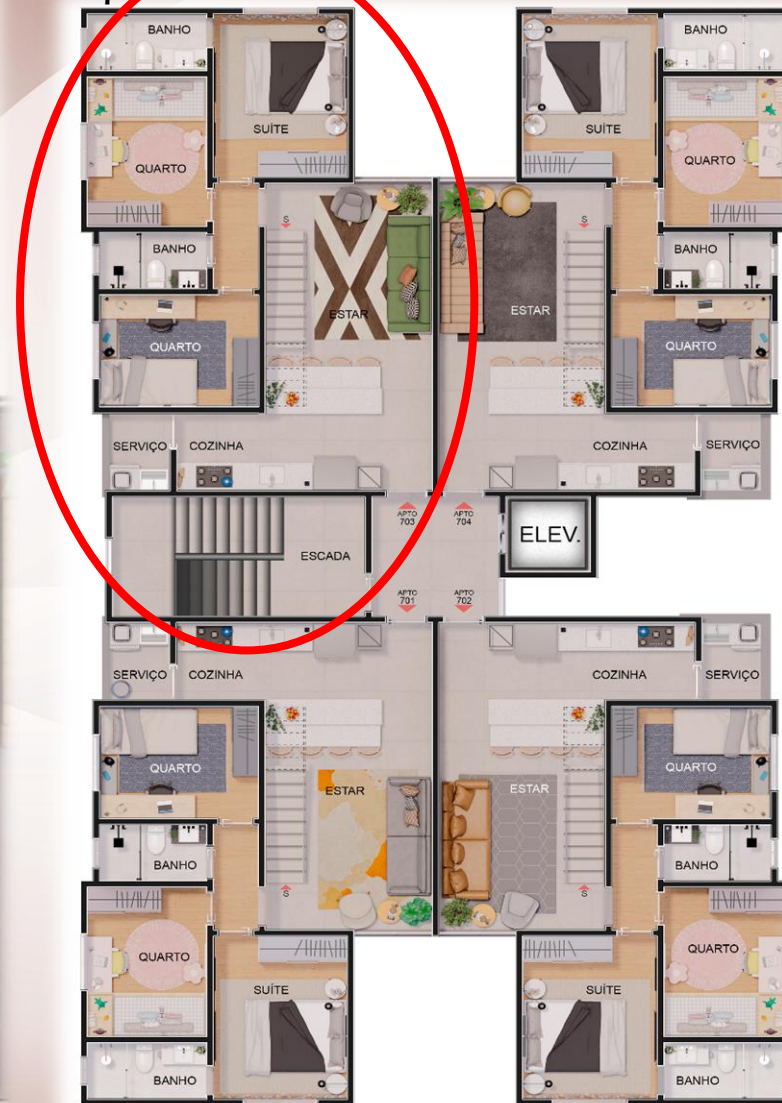
Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Cobertura
703
(1º pavimento)

Fundo - esquerda
(7º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 7º PAVIMENTO - COBERTURA

Imagens meramente ilustrativas



Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

Marina
residence

Cobertura 703

(2º pav. terraço)

Fundo - esquerda
(8º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 8º PAVIMENTO - COBERTURA

Imagens meramente ilustrativas

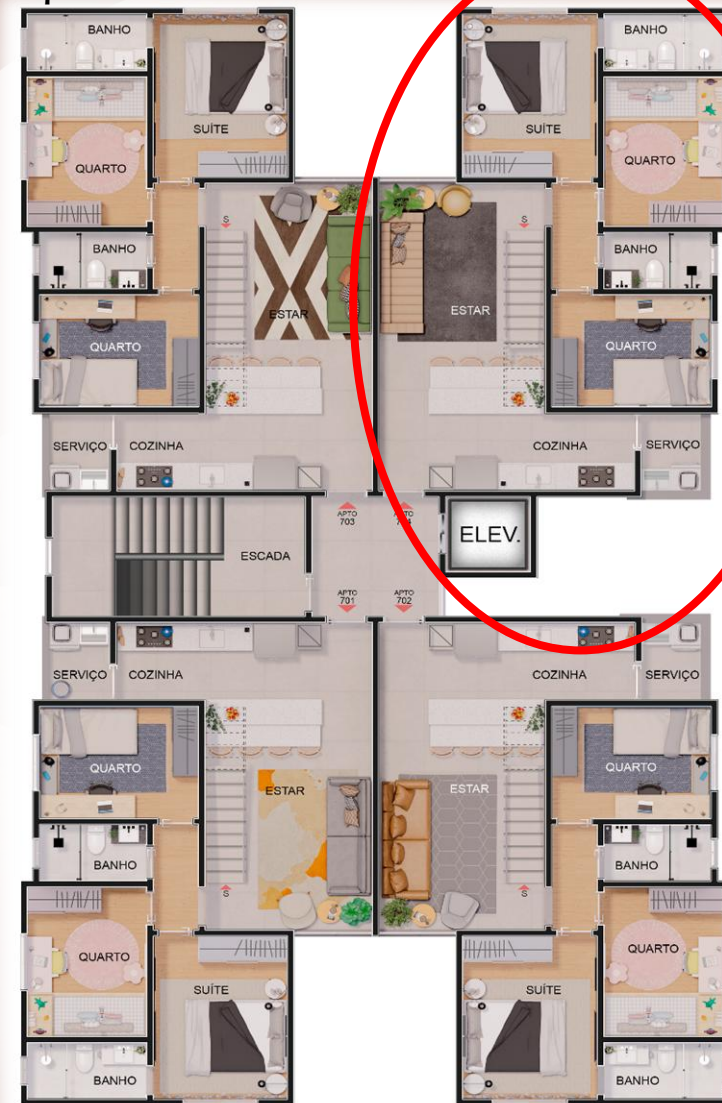
Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

marina
residence

Cobertura 704 (1º pavimento)

Fundo - direita
(7º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 7º PAVIMENTO - COBERTURA

Imagens meramente ilustrativas

Confira os valores e unidades disponíveis em nosso site.

Marina
residence

Cobertura
704

(2º pav. terraço)

Fundo - direita
(8º pavimento)

acbr
construtora



PLANTA 8º PAVIMENTO - COBERTURA

Imagens meramente ilustrativas